

Vermieter/in	Name, Anschrift (freiwillig: Telefon)				
	Sind Sie mit dem Mieter/der Mieterin verwandt oder verschwägert? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar (Verhältnis angeben):		Aktenzeichen		
Mietbescheinigung (vom Vermieter/Vermieterin auszufüllen)					
Mieter/in 1	Name, Vorname		<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in		
Mieter/in 2	Name, Vorname		<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in		
Wohnungs-anschrift	Straße, Hausnummer, PLZ und Ort		Baujahr		
Wohnungsart	<input type="checkbox"/> Zimmer in einer Wohngemeinschaft, Personenzahl in der Wohnung insgesamt: _____ <input type="checkbox"/> „normale“ (in sich abgeschlossene) Wohnung oder Appartement <input type="checkbox"/> Untervermietung, Name Wohnungseigentümer/in: _____				
Küche	<input type="checkbox"/> Küche/Kochnische zur Alleinbenutzung <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsküche <input type="checkbox"/> nicht vorhanden				
Bad/Dusche Toilette	<input type="checkbox"/> Bad/Dusche zur Alleinbenutzung <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsbad/-dusche <input type="checkbox"/> nicht vorhanden <input type="checkbox"/> Toilette zur Alleinbenutzung <input type="checkbox"/> Gemeinschaftstoilette				
Möblierung	<input type="checkbox"/> Einbauküche mitgemietet <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____				
Wohnfläche	Gesamtes Haus <input type="checkbox"/> bis 250 m ² <input type="checkbox"/> 251 – 500 m ² <input type="checkbox"/> 501 – 1.000 m ² <input type="checkbox"/> über 1.000 m ²	Größe der gemieteten Wohnung bzw. des Zimmers <div style="text-align: right;">m²</div>	davon untervermietet <div style="text-align: right;">m²</div>	Gemeinschaftsräume bei Wohngemeinschaften: <div style="text-align: right;">m²</div>	Anzahl der Wohnungen im Haus
Heizung	<input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Einzelöfen <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom/Nachtspeicher <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Kohle/Holz/Pellets				
Warmwasserbereitung	<input type="checkbox"/> Warmwasserbereitung zentral für das ganze Haus über die Heizungsanlage <input type="checkbox"/> dezentral in der Wohnung durch <input type="checkbox"/> Elektroboiler/Durchlauferhitzer <input type="checkbox"/> Gasboiler/Erhitzer				
Breitbandkabel	Besteht Anschlusszwang an das Breitbandkabelnetz (Kabelfernsehen)? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja				
Miete	Kaltmiete (einschl. evtl. Möblierungszuschlag)		€		
	Nebenkosten	Heizung (und ggf. Warmwasserbereitung)	€		
		Betriebskosten (z.B. Wasser/Abwasser, Grundsteuer, Allgemeinstrom, Schornsteinfeger, Versicherungen usw.)	€		
	Garage oder Stellplatz		€		
	Summe Gesamtmiete		€		
Bei lfd. Mietverhältnissen: Die Miete wird gezahlt: <input type="checkbox"/> regelmäßig <input type="checkbox"/> unregelmäßig					
Haushaltstrom	<input type="checkbox"/> eigener Stromzähler, Mieter/in hat eigenen Vertrag mit dem Energieversorger <input type="checkbox"/> Haushaltsstrom ist in den Nebenkosten enthalten pauschal mit _____ €				
Kaution	Höhe: _____ € <input type="checkbox"/> Kaution wurde bezahlt <input type="checkbox"/> Kaution ist noch zu zahlen				
Beginn	Einzugsdatum	Miete zu zahlen ab	Letzte Mieterhöhung (bei lfd. Mietverhält.) war zum		

Ort	Datum	Unterschrift Vermieter/in X
-----	-------	---

Persönliche Daten des Mieters / Hilfeempfängers

Name, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Nummer der Bedarfsgemeinschaft: _____

Erklärung des Mieters / Hilfeempfängers

Ich bin damit einverstanden, dass das Jobcenter bis auf Weiteres aus dem mir zustehenden Leistungsanspruch die volle Miete / einen Betrag von monatlich _____ EUR direkt an meinen Wohnungsgeber überweist.

Ort

Datum

Unterschrift

Erklärung des Vermieters

Die Miete soll überwiesen werden

auf mein Konto

auf das Konto von _____

Name

Bankleitzahl _____

Konto-Nummer _____

Bank/Sparkasse _____

Laut Erklärung des/der Hilfeempfänger/in wird die Miete vom Jobcenter direkt an mich abgeführt.

Mir ist bewusst, dass das Jobcenter damit aber nicht in den Mietvertrag eintritt und die Übernahme von Miete und gegebenenfalls weiterer Kosten nur nach den leistungsrechtlichen Kriterien des Sozialgesetzbuchs 2. Buch (SGB II) erfolgen kann.

Sollte ich - vor allem infolge Beendigung der Leistungsgewährung - noch Mietzahlungen vom Jobcenter erhalten haben, die dem Mieter hilferechtlich nicht mehr zustehen, erkläre ich mich hiermit bereit, aufgrund § 53 Abs. 6 Sozialgesetzbuch 1. Buch (SGB I) die zuviel erhaltenen Beträge zurückzuerstatten.

Ort

Datum

Unterschrift